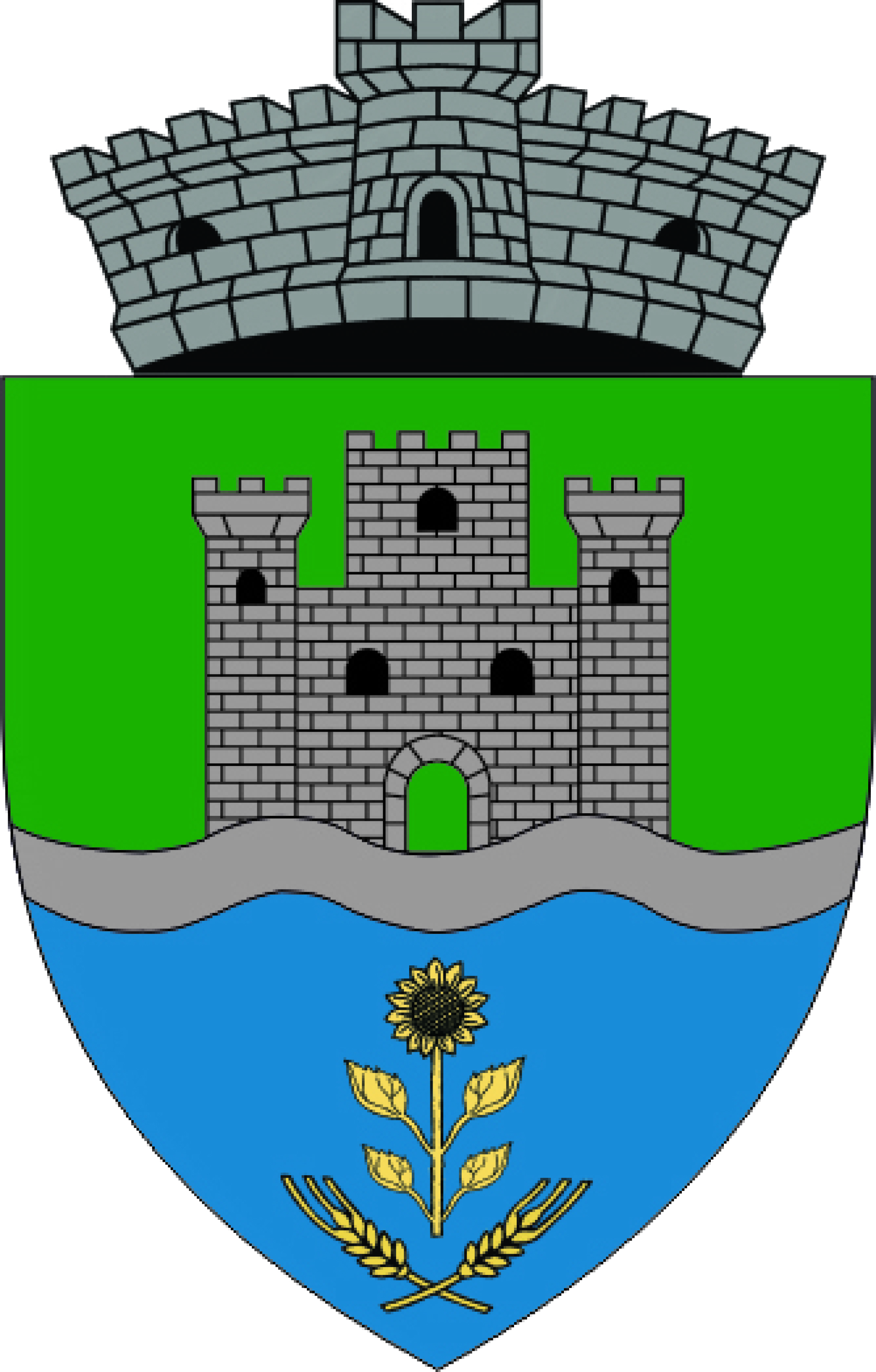
**ROMÂNIA**



****



**JUDEŢUL CONSTANŢA – COMUNA CASTELU**

**Str. Republicii, nr. 58, CUI 4515735, Telefon/Fax: 0241 811 831**

**registratura@primariacomuneicastelu.ro**

**www.primariacomuneicastelu.ro**

**Nr. 2.546/07.03.2025**

**Aprobat,**

**PRIMAR,**

**Nicolae ANGHEL**

**RAPORT**

**privind informarea și consultarea publicului referitor la documentația de urbanism** Plan Urbanistic Zonal **„DESCHIDERE CARIERĂ EXPLOATARE ARGILĂ CAOLINOASĂ ȘI NISIP, COMUNA CASTELU, JUDEȚUL CONSTANȚA”, intravilan - Ferma 4 Castelu și parcela NP31, extravilan.**

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”, au fost parcurse etapele legale de informare și consultare a publicului.

**Amplasament**

Terenului în suprafață de 80.254,00 mp este situat în intravilanul și extravilanul comunei Castelu, sat Castelu, Ferma 4 – intravilan (IE 104071) și parcela NP31-extravilan (IE 104068) conform PUG în vigoare. Terenul intravilan „Ferma 4” identificat prin nr. cadastral 104071 are categoria de folosință „curți-construcții”, fiind în proprietatea SC Danubain Argila SRL, iar terenul extravilan (Parcela „NP31”) identificat prin nr. cadastral 104068 are categoria de folosință „neproductiv”.

**Inițiator:**

COMUNA CASTELU, prin compartiment Proiecte finanțate din fonduri externe nerambursabile.

**Proiect:**

Elaborat de: PRODESIGN VIEW SRL, prin urb. Pascu Andrei.

**Informarea și consultarea publicului – etape premergătoare:**

* Eliberarea Certificatului de urbanism nr. 42/01.08.2024 având scopul „Elaborare PUZ pentru deschidere carieră exploatare argilă caolinoasă și nisip, comuna Castelu”;
* Emiterea Avizului de oportunitate nr. 01/26.08.2024 de Comuna Castelu pentru elaborarea Planului Urbanistic zonal „Deschidere carieră exploatare argilă caolinoasă și nisip, comuna Castelu, județul Constanța”

**Implicarea publicului în etapa pregătitoare și în etapa elaborării propunerilor preliminare**

* Anunțarea intenției de elaborare a P.U.Z. – anunț de intenție nr. FN/03.02.2025 publicată pe site-ul primăriei [www.primariacomuneicastelu.ro](http://www.primariacomuneicastelu.ro), la sediul primăriei la adresa Str. Republicii, nr. 58, Castelu, proces verbal de afișare nr. 1125/03.02.2025;
* Afișarea de către inițiator a panourilor având informațiile și caracteristicile conform prevederilor Ordinului nr. 2701/2011, proces verbal de afișare nr. 1383/10.02.2025;
* Elaborarea procesului-verbal nr. 2506/06.03.2025 privind rezultatul informării și consultării publicului în etapa de inițiere PUZ și publicarea acestuia pe site-ul [www.primariacomuneicastelu.ro](http://www.primariacomuneicastelu.ro), în avizierul primăriei, proces verbal de afișare nr. 2507/06.03.2025;
* **Nu au fost înregistrate observații, propuneri, sugestii referitoare la intenția de elaborare PUZ și nici la propunerile preliminare de P.U.Z. în perioada 03.02.2025-07.02.2025, 08.02.2025-04.03.2025.**

**Implicarea publicului în etapa aprobării P.U.Z.**

Se va desfășura cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul nr. 2701/2010 și ale Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

**Implicarea publicului în monitorizarea implementării P.U.Z.**

Se va desfășura după aprobarea prin H.C.L. a P.U.Z. și se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, se vor pune la dispoziția celor interesați planșele de reglementări urbanistice și regulamentul de urbanism aferent P.U.Z. care reprezintă informații de interes public.

Raportul se întocmește în aplicarea prevederilor Ordinului nr. 2701/2010 emis de ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” și fundamentează decizia Consiliului Local Castelu cu privire la propunerea de aprobare a documentației de urbanism.

**Avizat,**

**Secretarul general al comunei,**

**Jr. Amalia TRIFAN**

**Întocmit,**

**Inspector de specialitate,**

**Onur SALIM**