

CERTIFICATE DE URBANISM IANUARIE-IUNIE 2024

Nr. Crt.	Nr. C.U.	Data emiterii	Beneficiar	Obiectul solicitarii	Adresa obiectivului		Obs.
					Adresa	Nr. cadastral	
1	1	03.01.2024	ASIM MERSIE	DEZMEMBRARE IMOBIL - TEREN CU NR. CAD. 103479 ÎN DOUĂ LOTURI	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. SECȚIEI, nr. 18, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan cadastral CF nr. 103479	
2	2	30.01.2024	ASIM MERSIE	DEZMEMBRARE IMOBIL - TEREN CU NR. CAD. 108976 ÎN DOUĂ LOTURI	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. SECȚIEI, nr. 18, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan cadastral CF nr. 108976	
3	3	02.02.2024	DANUBIAN ARGILA S.R.L.	ACORDAREA UNUI DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE PENTRU DRUMURILE DE EXPLOATARE DE 28/11 ȘI DE 37	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. EXTRAVILAN - De28/11 și De37, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	CF nr. 106530 și CF nr. 106538	
4	4	07.02.2024	ALBU GEORGETA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER+1ETAJ	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. VĂII, nr. 4A, LOT 2, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 107304	
5	6	09.02.2024	BOARIU GEORGE CRISTIAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, ANEXĂ GARAJ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. NISIPARI, str. NARCISELOR, nr. 17, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907042	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 103675	
6	5	09.02.2024	VIȘAN DANIEL	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. NISIPARI, str. NARCISELOR, nr. 17, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907042	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 103673	

Nr. Crt.	Nr. C.U.	Data emiterii	Beneficiar	Obiectul solicitarii	Adresa obiectivului		Obs.
					Adresa	Nr. cadastral	
7	7	13.02.2024	DAUT ENGHIN	CONSTRUIRE ANEXĂ LOCUIRE	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. REPUBLICII, nr. 61, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 107209	
8	8	19.02.2024	POIANA NUCIFERELOR SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATĂ	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ FERMA POMICOLĂ, Tarla 116, parcela Pș98/2, Pș98/4, Pș 98/5, Pș 98/6, Pș 98/8, extravilanul comunei Castelu	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. NISIPARI, str. EXTRAVILAN, nr. TARLA 116, PARCELA PS98/2, PS98/3, PS98/4, PS98/5, PS98/6, PS98/8, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907042	plan de situație, plan cadastral CF nr. 108595	
9	11	18.03.2024	COMUNA CASTELU - DIN OFICIU reprezentat de PRIMAR - ANGHEL NICOLAE	CONSTRUIRE „AȘEZĂMÂNT CULTURAL, STR. 1 MAI, NR. 36M, SAT CASTELU, COM. CASTELU, JUD. CONSTANȚA”	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. 1 MAI, nr. 36M, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 106766	
10	9	18.03.2024	COMUNA CASTELU	DEZMEMBRARE IMOBIL TEREN CU NR. CAD. 108387 ÎN 3 LOTURI	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. NISIPARI, str. --, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040-907042	extras CF	
11	10	18.03.2024	COMUNA CASTELU	DEZMEMBRARE IMOBIL TEREN CU NR. CAD. 106041 ÎN 3 LOTURI	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040-907042	extras CF	
12	12	26.03.2024	BALAȘ ALEXANDRU-ȘTEFAN	OPERAȚIUNI NOTARIALE - ALIPIRE IMOBILE TEREN CU NR. CAD. 107211, 107212, 108959	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. REPUBLICII, nr. 71+71A LOT 1+71A LOT 2, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație cu propunerea de alipire, extras CF nr. 107211,107212, 108959	
13	13	27.03.2024	MURAT EMIR-GEAN (MINOR)	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER C1, GARAJ C2 ȘI ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (MAGAZIE DIN OSB) C3	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. LIBERTATII, nr. 10, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 106724	

Nr. Crt.	Nr. C.U.	Data emiterii	Beneficiar	Obiectul solicitarii	Adresa obiectivului		Obs.
					Adresa	Nr. cadastral	
14	14	01.04.2024	MIHĂILĂ OPRÎȘANA	DEZMEMBRARE IMOBIL - TEREN CU NR. CAD. 106898 ÎN TREI LOTURI	țara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. FLORILOR, nr. 40, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan cadastral CF nr. 106898	
15	15	01.04.2024	COMUNA CASTELU	ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE ÎN SAT NISIPARI, COMUNA CASTELU, JUDEȚUL CONSTANȚA	țara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. NISIPARI, str. NEMȚEASCĂ, ION RAȚIU, FLORILOR, NARCISELOR, STADIONULUI, TEILOR, PANSELUȚELOR, CRINULUI, DROPIEI, AROMÂNILOR, AZALEELOR, TOAMNEI, CARATAI, FDT. CARATAI, POȘTEI, PRIMĂVERII, SPERANȚEI, ION ROATĂ, TINERETULUI, IULIU VALAORI, GEORGE COȘBUC, TIMPULUI, DRAGOȘ VODĂ, FERMIERILOR, BADEA CÂRȚAN, I.L. CARAGIALE, CPT. DOBRILĂ EUGENIU, ALEXANDRU VLAHUȚĂ - LOCALITATEA NISIPARI ȘI DC90, DC120 - EXTRAVILAN, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907042	plan de încadrare în zonă	
16	16	08.04.2024	RETELE ELECTRICE DOBROGEA S.A.	MODERNIZARE LEA MT 4504-6600 NISIPARI-CASTELU, JUDEȚUL CONSTANȚA	țara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. FLORILOR, BISERICII, REPUBLICII - LOCALITATEA CASTELU, DN22C, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907042	plan de situație	

Nr. Crt.	Nr. C.U.	Data emiterii	Beneficiar	Obiectul solicitarii	Adresa obiectivului		Obs.
					Adresa	Nr. cadastral	
17	17	24.04.2024	Tianu Georgiana-Steliana Întreprindere Individuală	ÎNFIINȚARE PUNCT DE TRANSFORMARE CURENT PENTRU ALIMENTARE POMPĂ PUȚ APĂ	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. NISIPARI, nr. EXTRAVILAN - TARLA 107, PARCELA A71/47, bl. -, sc. -, et. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 105530	
18	18	24.04.2024	ANGHEL ALEXANDRU	DEZMEMBRARE IMOBIL TEREN CU NR. CAD. 106547 ÎN TREI LOTURI	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. UNIRII, nr. PARCELA 27/2/5/2, LOT 1/1/1, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan cadastral CF nr. 106547	
19	19	29.04.2024	PROZOROSCHI CLAUDIA IONELA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER+MANSARDĂ	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. INDEPENDENTEI, nr. 16, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 106741	
20	20	29.04.2024	MIREA CONSTANTIN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. FLORILOR, nr. 54, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 107461	
21	21	13.05.2024	REȚELE ELECTRICE DOBROGEA S.A.	LUCRĂRI DE ÎNTĂRIRE REȚEA ELECTRICĂ - SPOR DE PUTERE - SPAU 5 - RAJA SA, str. 1 Mai, nr. 11, loc. Castelu, jud. Constanța	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. 1 MAI, nr. 11+13, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație	
22	22	14.05.2024	Tianu Georgiana-Steliana Întreprindere Individuală	AMPLASARE CABINĂ POMPE APĂ IRIGAȚII	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. NISIPARI, nr. EXTRAVILAN - TARLA 107, PARCELA A71/47, bl. -, sc. -, et. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 105530	
23	24	27.05.2024	COMUNA CASTELU	REALIZARE 3 SENSURI GIRATORII ÎN COMUNA CASTELU, JUDEȚUL CONSTANȚA - INTERSECȚIILE STR. 1 MAI CU STR. FLORILOR - LOCALITATEA CASTELU ȘI STR. NEMȚEASCĂ CU SPERANȚEI, STR. SPERANȚEI CU STR. POȘTEI - LOCALITATEA NISIPARI	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. 1 Mai, Florilor - localitatea Castelu și str. Nemțească, Speranței, Poștei - localitatea Nisipari, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040-907042	plan de situație, plan de încadrare	

Nr. Crt.	Nr. C.U.	Data emiterii	Beneficiar	Obiectul solicitarii	Adresa obiectivului		Obs.
					Adresa	Nr. cadastral	
24	23	27.05.2024	MORARU ALINA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER - LUCRĂRI EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE; LUCRĂRI PROPUSE: CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ ȘI FOSĂ SEPTICĂ	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. NISIPARI, str. CONSTANTEI, nr. 4, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907042	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 108370	
25	25	28.05.2024	FUIOR PETRU	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. REPUBLICII, nr. 52, LOT 1, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 107040	
26	26	28.05.2024	BALAȘ ALEXANDRU-ȘTEFAN	DESFIINȚARE C1, C2, C3, C4 ȘI CONSTRUIRE DOUĂ SPAȚII COMERCIALE PARTER, PLATFORME CAROSABILE, ÎMPREJMUIRE, BRANȘAMENTE, TOTEM LUMINOS, AMPLASARE RECLAME PE FAȚADĂ, BAZIN VIDANJABIL	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. REPUBLICII, nr. 71+71A - LOT 1 + 71A - LOT 2, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 109112	
27	27	29.05.2024	POIANĂ ȘTEFAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, ANEXĂ PARTER ȘI DESFIINȚARE ANEXĂ PARTER	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. SĂLCIILOR, nr. 26, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 107226	
28	28	12.06.2024	LAVRIC LILIANA	OBȚINERE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE PENTRU LUCRĂRI EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE: EXTINDERE PE ORIZONTALĂ ȘI VERTICALĂ ȘI AMENAJARE LOCUINȚĂ C1 ÎN LOCUINȚĂ P+1E+Ms ȘI EXTINDERE PE ORIZONTALĂ ȘI VERTICALĂ ȘI AMENAJARE ANEXĂ C2 ÎN LOCUINȚĂ P+Ms (intrare în legalitate_ ȘI CONSTRUIRE GARAJ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN LA STRADĂ	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. NISIPARI, str. CARATAI, nr. 2, LOT 1, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907042	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 108807	
29	30	14.06.2024	NICA EMIL	DEZMEMBRARE IMOBIL TEREN CU NR. CAD. 107886 ÎN 3 LOTURI	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. NISIPARI, str. CRINULUI, nr. 32, LOT 2, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907042	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 107886	

Nr. Crt.	Nr. C.U.	Data emiterii	Beneficiar	Obiectul solicitarii	Adresa obiectivului		Obs.
					Adresa	Nr. cadastral	
30	29	14.06.2024	BUDURE DARIUS-FLORIAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E CU GARAJ LA PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. STADION, nr. 36, ZONA S, LOT S3, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 106839	
31	31	14.06.2024	JOIȚA VASILE	DEZMEMBRARE IMOBIL TEREN CU NR. CAD. 106963 ÎN DOUĂ LOTURI	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. FLORILOR, nr. 3, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 106963	
32	32	27.06.2024	CIACÎR AIȘEA	DEȘFIINȚARE CORP C1, C2 ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ PARTER+1ETAJ	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. ATATURK, nr. 23A, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 107559	
33	33	27.06.2024	AMET SEVDIN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	tara ROMÂNIA, jud. CONSTANȚA, mun/ors/com. CASTELU, loc. CASTELU, str. MĂRULUI, nr. 5, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cp. 907040	plan de situație, plan de încadrare în zonă și extras CF, nr. cad 109060	